

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **13/12/2022** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **S7XDTTYG6B**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/3206	2-295-373 35	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ	ΜΑΖΕΡΗ ΤΟΥ ΚΟΥΚΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ	1897	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €230.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €23.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΧΩΡΑΦΙ

ΔΙΑΤΡΗΣΗ (εξαιρουμένου του νερού) 1/16 μερίδιο, που βρίσκεται στο τεμάχιο 17, σχέδιο 2-296-373, τμήμα 9, εγγραφή 0/3217 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΕΠΙ ΛΩΡΙΔΟΣ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΤΟΛ. ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87 , Α223/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30577/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3207 σχέδιο 2-295-373 τμήμα 9 τεμάχιο 34 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΕΠΙ ΛΩΡΙΔΟΣ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΤΟΛ. ΣΥΝΟΡΟΥ Α224/87 , Α223/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30614/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3208 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 33 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΕΠΙ ΛΩΡΙΔΟΣ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΤΟΛ. ΣΥΝΟΡΟΥ Α223/87 – Α224/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30650/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3209 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 32 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ Α223/87 – Α224/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30529/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3192 σχέδιο 2-295-373 τμήμα 9 τεμάχιο 37 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ Α223/87 –Α224/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30530/1980). Υποκείμενο ακίνητο Αρ.Εγγραφής 0/3193 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 30 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ Α223/87 –Α224/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30531/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/4236 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 257 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ Α223/87 –Α224/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30532/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3196 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 25 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 ΠΟΔΩΝ ή 4.57 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ Α223/87 –Α224/87 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30533/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3197 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 24 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30557/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3210 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 31 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30558/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/4702 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 26 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30559/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3212 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 26 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30560/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3213 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 23 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30561/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3214 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 22 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30562/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3215 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 19 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30563/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3216 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 18 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ-ΝΟΤΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΕΡΥΘΡΟ 132 (Α224/87) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/30564/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/3217 σχέδιο 2-296-373 τμήμα 9 τεμάχιο 17 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ,

Ημερομηνία: 07/09/2022



